



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
165

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως Ν. 'Αχαΐας. 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως της υπάρξεως της πριν από το 1923 και διατηρήσεως της ιδιωτικής οδού Αϊθρας στην Τρίπολη του Ν. 'Αρκαδίας. . . . . 2

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης Ν. Δράμας για την ανέγερση Δημοτικού Μεγάρου. . . . . 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως τμήματος καταργηθείσης ιδιωτικής οδού εις περιοχήν Κάτω Πατησίων—'Αθηνών. . . . . 4

Περί ειδοποιήσεως της γενεμένης παρακαταθέσεως ποσού 4.298.300 δραχμών δι' αποζημιώσιν προκυρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων οικόπεδων κειμένων εν Θεσσαλονίκη. . . . . 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ζα/3469

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως Ν. 'Αχαΐας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 108, 191, 195 έως 205 του Ν.Δ. 86/69 υπερί Δασικού Κώδικος, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 24 και 117 του Συντάγματος της Χώρας, που ισχύει σήμερα.

2. Τις 5684/499/έγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/έγκ. 104.1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.2.76, 215696/1451/9.5.77 και 217606/1610/13.6.77 διατάξεις 'Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις «περί αποκεντρώσεως διατάξεις των Ν.Δ. 3200/55, 532/70, και Β.Δ. 709/70.

4. Την 9038/24.11.77 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών και χωρίς πρόταση της Φιλοδασικής 'Επιτροπής Πατρών, γιατί δε λειτούργει.

5. Το με κλίμακα 1 : 20.000 απόσπασμα χάρτη καθώς και το από 17.11.77 πρόχειρο κατατοπιστικό σχεδιάγραμμα της αναδασωτέας εκτάσεως τα όποια σύνταξε ο δασολόγος του Δασαρχείου Πατρών, Δημ. Δημούλας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση με συνολικό έμβαδον τριάντα (30) στρέμματα, ή όποια (έκταση) φέρει την τοπωνυμία «Σαρανέβα» και βρίσκεται στην περιφέρεια της Κοινότητος Σκούρας, 'Επαρχίας Πατρών, Νομού 'Αχαΐας.

'Η αναδασωτέα αυτή έκταση, όπως φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα, συνορεύεται , ως εξής :

'Ανατολικά : άκαυτη δημόσια δασική έκταση και άγρo Γεωργίου Παπαδόγιαννη.

Δυτικά : Με άκαυτη δημόσια δασική έκταση και άγρo Κων. Δελέγκου.

Βόρεια : Με άκαυτη δημόσια δασική έκταση και άγρo 'Ι. Καραβότα.

Νότια : Με άκαυτη δημόσια δασική έκταση.

Σκοπός, για τον όποιο κηρύσσεται ως αναδασωτέα ή παραπάνω έκταση είναι : α) ή αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως από αείφυλλα-πλατύφυλλα, ή όποια (βλάστηση) υπήρχε, αλλά καταστράφηκε από πυρκαγιά, που έγινε στις 31.3.77 και β) ή ολοκληρωτική αναγέννησή της και γενικά ή προστασία της και ή αποφυγή αλλαγής του χαρακτήρα της

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

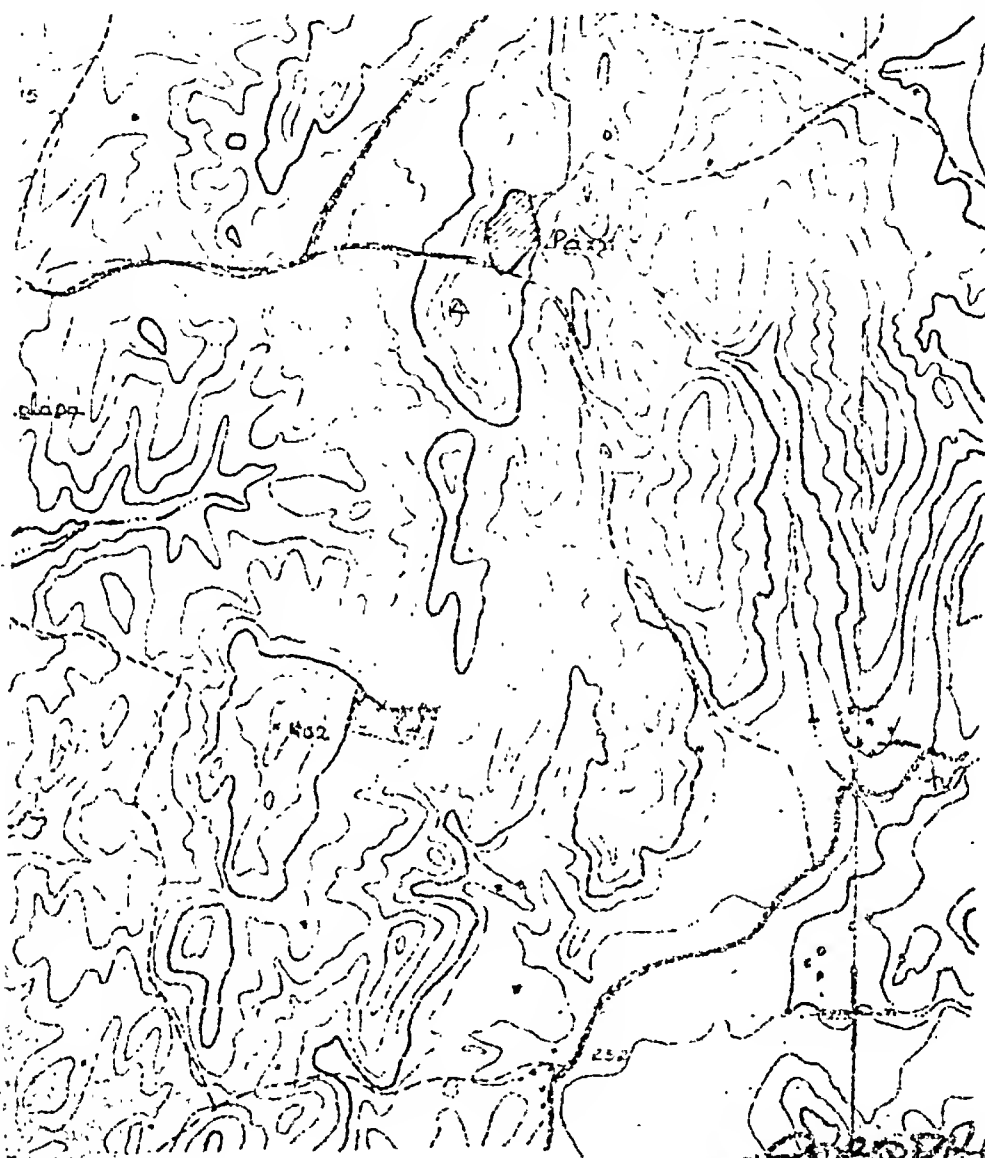
Πάτρα, 10 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΣΠΥΡ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑ ΚΑΡΤΑ  
 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ Η ΑΝΑ-  
 ΔΑΣΤΕΣ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΑΡΑΝΕΣΑ"  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΣΕΛΟΙΡΑ

ΕΜΒΛΕΤΟΝ ΑΝΑΔ. ΕΚΤΑΣΕΩΣ

ΕΓΧΡ. 30.0



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 20.000

Αναδασωτέα Έκταση

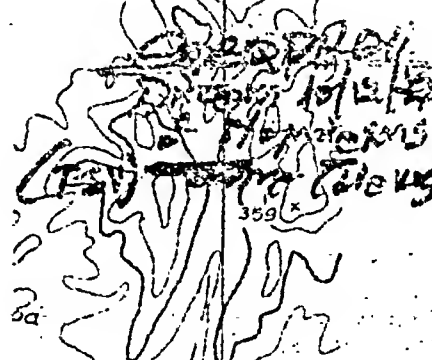
Άγροι

Αμαξιτοί δρόμοι

Πάτρα 14 - 11-1977

Α. Παπαδόπουλος

Α. Παπαδόπουλος



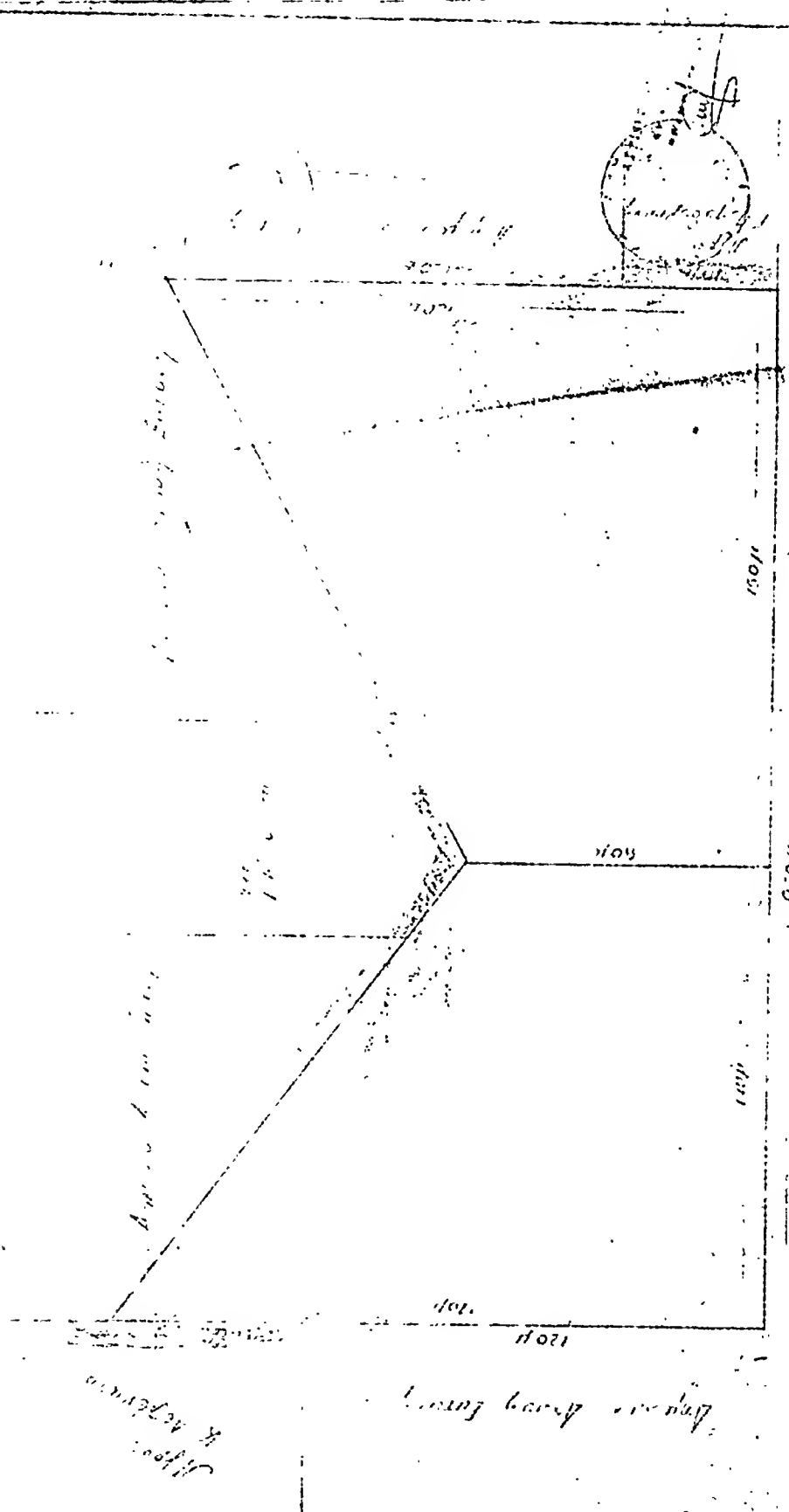
ΕΓΘΕΩΡΗΘΗ

Πάτρα 22 - 11-1977

Α. Παπαδόπουλος, Πάτρα

Α. ΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΙΣ ΕΚΤΗΣΕΩΣ ΤΗΝ ΟΞΙΑ ΕΠΙΔΗΜΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΕΚΟΥΣΙΑΣ  
ΕΜΕΙΣ ΟΝΟΜΑΤΟΣ ΕΚΤΗΣΕΩΣ 3000.



1651-1652  
1653-1654

16.11.77

7-10-68 642866

M. A. E. 21615142

40

(1000) 2003 (1.3.1)  
 Cuxatodak D  
 2003/10/10 000000  
 10000000

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 747

(2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς υπάρξεώς της πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ διατηρήσεως τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Αἰθρας στὴν Τρίπολη τοῦ Ν. Ἀρκαδίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψιν :

1. Τὴν ἀπὸ 4.1.78 αἴτηση τῆς Δήμητρας Β. Παπανδρέου καὶ τὸ Τοπογραφικὸν Διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Λουκᾶ Τεριακῆ.

2. Τὸ ἄρθρο 20 παρ. 4 τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν τοῦ Κράτους καὶ τὴν Ε.34/77 τοῦ Ὑπ. Δ.Ε.

3. Τὸ σχέδιο πόλεως Τριπόλεως.

4. Τὰ συμβόλαια : α) 5368/1944 συμβολαιογράφου Τριπόλεως Ι. Μπενεπούλου, β) 28423/1923 συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σ. Κωστοπούλου, γ) 1642/1902 συμβολαιογράφου Τριπόλεως Ι. Μπενεπούλου, δ) 5326/1943 συμβολαιογράφου Ι. Μπενεπούλου, ε) 34643/1926 συμβολαιογράφου Ι. Τσιώλη.

5. Τὴν ἀπὸ 23.1.1978 εἰσήγηση τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

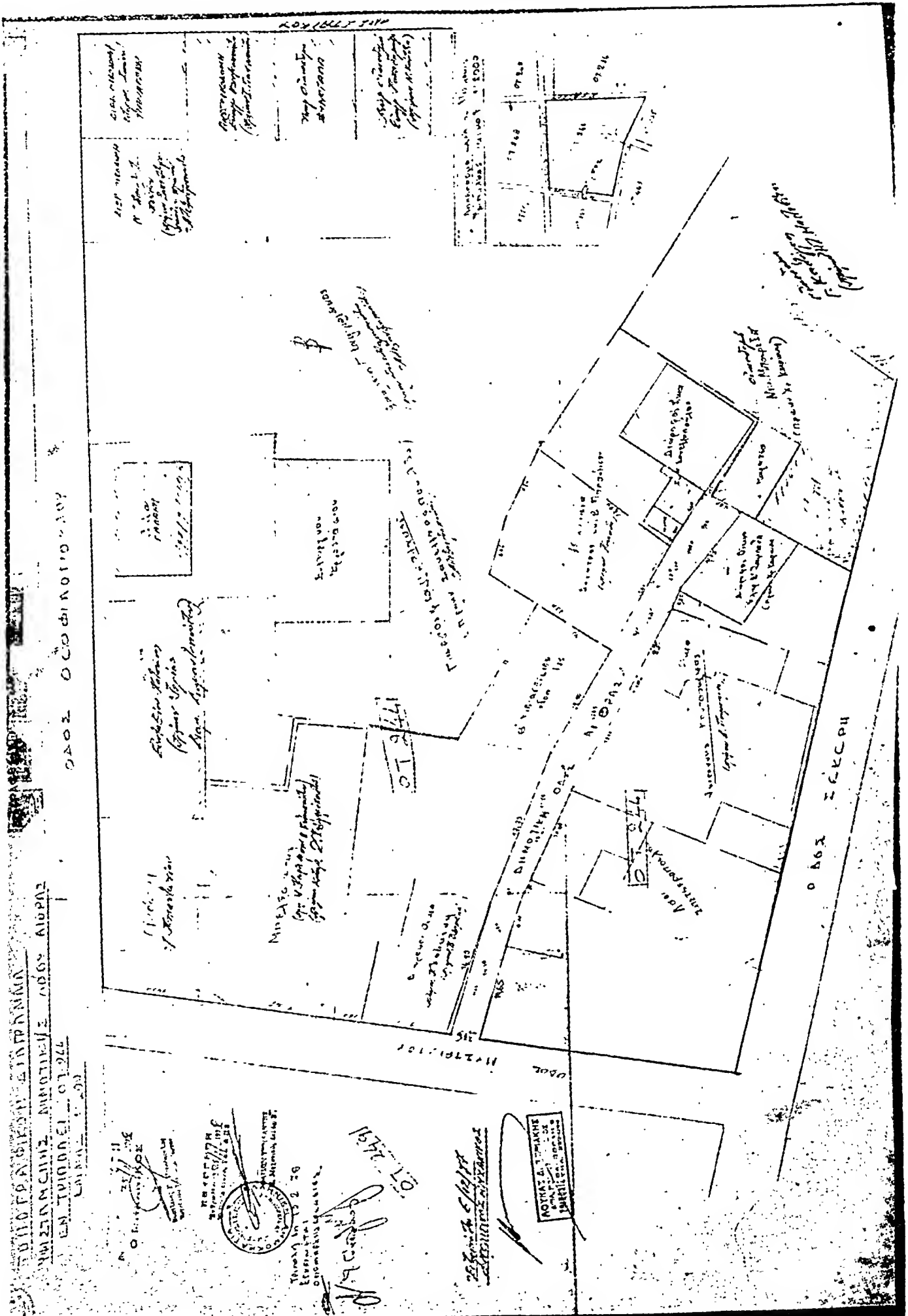
6. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τοῦ Νομοῦ ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ τοῦ Νο 2/26.1.78, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Αἰθρας ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ ἐγκρίνουμε τὴ διατήρησή της.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 13 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ



Ἀριθ. Τ.Υ. 11892/77

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης Ν. Δράμας γιὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Μεγάρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Π. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν κ.λπ.» ὅπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» ὅπως συμπληρώθηκε μετὰ τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 9.6.1973 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδ. Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους».

4. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιον Προσοτσάνης, ποὺ ἐγκρίθηκε μετὰ τὸ ἀπὸ 18.7.1957 Β. Δ/γμα καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τὸ 2811/4.8.77 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Προσοτσάνης, μετὰ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκαν οἱ 43/1977 καὶ 60/1977 ἀποφάσεις τοῦ

Δημοτικοῦ Συμβουλίου Προσοτσάνης, καθὼς καὶ ὅλα τὰ δικαιολογητικὰ σχετικὰ μετὰ τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὸ 105 Ο.Τ. πρὸς χαρακτηρισμὸ γιὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Μεγάρου.

6. Τῇ 44/13.12.77 σύμφωνη γνωμοδότησι τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμήμα Δράμας) μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης στὸ 105 Ο.Τ. πρὸς σχηματισμὸ τοῦ χώρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α γιὰ ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Μεγάρου. ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἐγκρίσιν τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Προσοτσάνης στὸ 105 Ο.Τ. πρὸς χαρακτηρισμὸ τοῦ χώρου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, ὡς χώρου γιὰ τὴν ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Μεγάρου ὅπως αὐτὸ φαίνεται στὸ θεωρημένον σχέδιον μετὰ κλίμακα 1 : 500 ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Δράμας.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ μαζί μετὰ τὸ σχέδιον νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

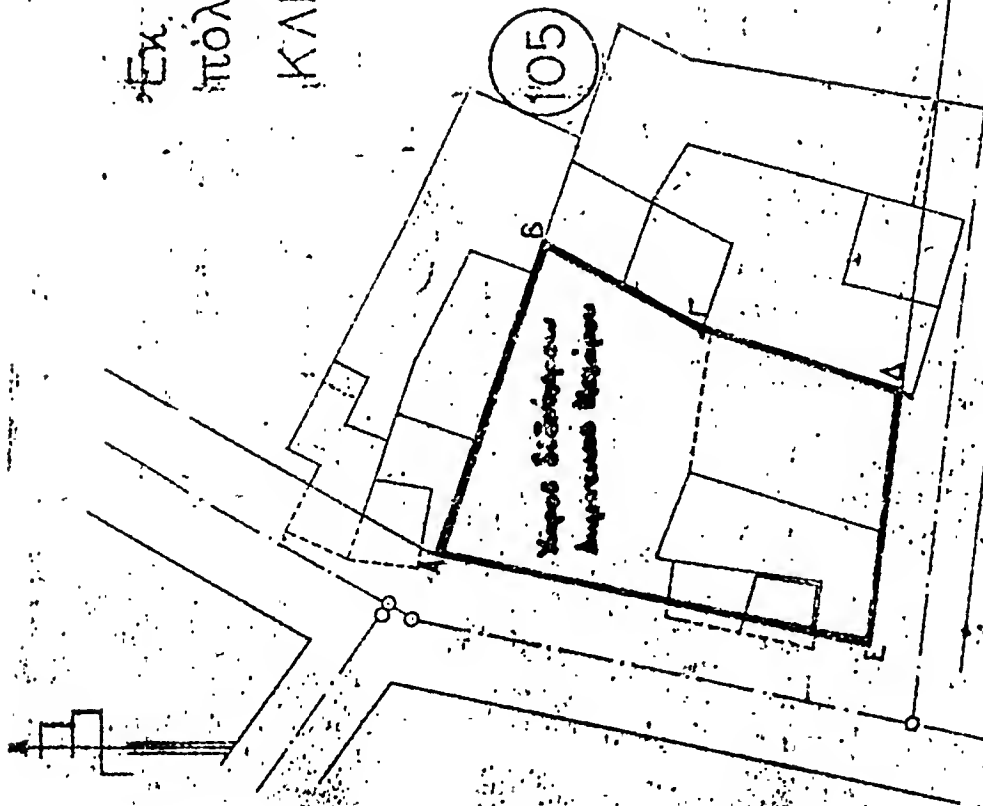
Δράμα, 19 Ἰανουαρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΑΝ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκ του έγκεικρμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
πόλεως Προσοτσάνης

ΚΑΙΜΑΞ 1:500



ΕΛΕΞΡΗΘΗ

Σύμφωνα με τω υπ' αριθ. 43/1977

αποφασισθέν του Δ.η.μ. Συμβουλίου

ΠΡΑΡΧΟΣ

ΗΛΕΞΘΗ

Εκ του Γραφείου Π.Ε.

ΕΛΕΞΡΗΘΗ

Σύμφωνα τω - 1977

αποφασισθέν τ.ν.ν. Αρχαίας



ΕΥΛΟΓΙΣΗ

ΕΥΛΟΓΙΑ ΛΕΚΑΣ

Τοπογρ. σχέδιο επί συμβολαι

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος καταργηθείσης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ εἰς περιοχὴν Κάτω Πατησίων - Ἀθηνῶν.

Δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 487758/27.3.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Ἀθῆναις καταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων κατετέθη ὑπὸ τῶν: 1) Νικολάου Κωνσταντίνου Σπυροπούλου, 2) Γεωργίου Κων/νου Σπυροπούλου, 3) Δημητρίου Κων/νου Σπυροπούλου καὶ 4) Ἀγγελέως Κων/νου Σπυροπούλου καὶ ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθουσμένων διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως δικαιούχων τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν τριακοσίων ἐνενήκοντα ἐννέα χιλιάδων πεντακοσίων (399.500) δι' ἐξόφλησιν ἀποζημιώσεως καθορισθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 944/1975 τελεσιδικου ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν προσκύρωση τῆς ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν τεσσαράκοντα ἐπτὰ (47) ἐκτάσεως καταργηθείσης ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ἐμφαινομένης ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (27-31-32-23-27) εἰς τὸ ἀπὸ 31.7.1973 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Ἰ. Παναζίδη τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμὸν 84/31.7.1973 πράξιν τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀθηνῶν συνταγοθεῖσαν πρὸς τακτοποίησιν προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἰδιοκτησιῶν κειμένων εἰς τὸν Δήμον Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Σαρανταπόρου καὶ Κουρτίδου καὶ κυρωθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 622353/3415/8.9.73 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς (διαμέρισμα Ἀθηνῶν). Τὸ ἐκδοθὲν κατὰ τὰ ἄνω ὑπ' ἀριθμὸν 487758/27.3.1978 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Τ.Π.Κ.Δ. κατετέθη εἰς τὴν συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Δέσποιναν Μουλοπούλου, κάτοικον Ἀθηνῶν, ὁδὸς Πανεπιστημίου 56, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 31577/28.3.1978 πράξεώς της.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, δημοσιευθῆτω ἡ παροῦσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 29 Μαρτίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου Γενικῶν Ἐσόδων Ἀθηνῶν 25601/28.3.1978).

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ποσῶν 4.298.300 δραχμῶν δι' ἀποζημιώσιν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων τμημάτων οἰκιστέων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 290/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης ἐπὶ τῇ αἰτήσῃ

τῶν Δημωθένους Θωμᾶ Παπαδοπούλου, Γεωργίου Καβαρτίου τοῦ Νικολάου, Μενελάου Γκαβαρτίου τοῦ Νικολάου, Ἀναστασίας Χήρας Παναγιώτου Ἀντύπα, τὸ γένος Παναγιώτου Σισμάνογλου, Εὐαγγελίας συζ. Εὐαγγέλιου Ἀστεριάδου, τὸ γένος Γρηγορίου Κρεμύδα, Μαρίας Χήρας Εὐαγγέλιου Κύρου, τὸ γένος Νικολάου Βρεττοῦ, Βιργινίας συζ. Θεοδώρου Παπακωνσταντίνου, τὸ γένος Εὐαγγέλιου Κύρου, Ἀντιγόνης συζ. Ἰκάρου Τσουκάλη, τὸ γένος Ἀθανασίου Μεταχλίδου, Ἰκάρου Τσουκάλη τοῦ Λουκά καὶ Ὀδυσσεὺς Μούχου τοῦ Γεωργίου κατὰ τῶν Γεωργίου Ἀραμπατζῆ τοῦ Κωνσταντίνου καὶ Ξανθείπης συζ. Γεωργίου Ἀραμπατζῆ, τὸ γένος Τζιάνου Νεράντζη κατοίκων Θεσσαλονίκης, καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δραχμὰς 11.000 ἀνὰ μ.τ. διὰ τὰ κάτωθι οἰκοπεδικὰ τμήματα. α) προσκυρούμενον ὑπὸ στοιχεῖα 1 - 7ερ - 11ερ - 1 ἐκτάσεως 1,00 μ.τ., β) ρυμοτομούμενα ὑπὸ στοιχεῖα 7ερ - 9ερ - 10ερ - 11ερ - 7ερ ἐκτάσεως 46,00 μ.τ., 2—3—5—6—2 ἐκτάσεως 63,50 μ.τ., 5—8—7—9—5 ἐκτάσεως 65,80 μ.τ., καὶ 6—10—12—14—6 ἐκτάσεως 162,00 μ.τ. εἰς δραχμὰς 500 ἀνὰ μ.κ. διὰ τὰ κτίσματα καὶ εἰς δραχμὰς 20 ἀνὰ χιλιογρημμὸν διὰ τὰ σιδηρὰ κιγκλιδώματα, ἐμφαινομένων εἰς τὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα τῶν ὑπ' ἀριθ. 3680/1975 καὶ 3803/1976 πράξεων τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμού ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, φερμένων δὲ τούτων, εἰς τὰς ἀνωτέρω πράξεις, ὡς ἀνηκόντων εἰς τοὺς Γεωργίου Ἀραμπατζῆ καὶ Ξανθείπην Ἀραμπατζῆ.

Ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις κατετέθη εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ τῶν φερμένων δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 236451/17.3.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Χαρίλαφ Γ. Συμελίδη, συνταγθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 27.264/22.3.1978 πράξεως αὐτοῦ, ἀντίγραφον τῆς ὁποίας ἐκτενεύθη εἰς τοὺς φερμένους δικαιούχους, ὡς τοῦτο δείκνυται ἐκ τῶν ὑπ' ἀριθ. 11.8923' καὶ 11.8933'/23.3.1978 ἐκθέσεων ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Θεσσαλονίκῃ Πρωτοδικῶν Παναγιώτου Παπαδοπούλου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 29 Μαρτίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Ταμ. Εἰσπρ. Θεσ/νίκης 28815/31.3.1978)